



Château Périgord II - Viager

Exclusivité

Prix sur demande

Viager

Type de produit Appartement	Viager Oui	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Château Perigord II
Quartier La Rousse - Saint Roman	Superficie habitable 104,40 m²	Superficie terrasse 22,70 m²	Superficie totale 127,10 m²
Chambres 2	Salles de bains 2	Charges annuelles 8 500 €	Ref. HP-VCPV3

Quartier La Rousse, dans un immeuble de bon standing avec conciergerie 24h/24 et proposant tous types d'appartements allant du studio au 4 pièces et duplex-penthouse avec de larges terrasses.

D'une surface habitable de 104,4 m² et de 22,7 m² de terrasses et situé au 13ème étage ce spacieux 3 pièces lumineux bénéficie d'un bel ensoleillement ainsi que d'une belle vue mer.

Il se compose de : une entrée avec rangements, un séjour ouvrant sur terrasse, une grande cuisine entièrement équipée, une chambre en façade avec sa salle de bains, une chambre, une salle de douche séparée.

Ce viager occupé se base sur un couple de respectivement 81 et 84 ans.

Bouquet : EUR euros3,000,000. Rente : EUR euros10,382 par mois.









