



## MAGNIFIQUE 2 PIECES AVEC VUE SUR MONACO

Vente

Co-Exclusivité

1 200 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>56 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>50 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>106 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Box <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Ref. <b>RQM</b>			

Situé dans un secteur résidentiel privilégié, ce superbe appartement de deux pièces entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité bénéficie d'un calme absolu et d'une vue imprenable sur la mer ainsi que sur la Principauté de Monaco.

À seulement 5 minutes en voiture de Monaco, il offre un cadre de vie idéal avec un accès direct depuis la résidence au chemin des douaniers, permettant de rejoindre la plage en seulement 10 minutes à pied.

Ce bien unique dispose d'une terrasse exceptionnelle, parfaite pour profiter de la vue, ainsi que d'un parking fermé. La résidence est également équipée d'une piscine, ajoutant un confort supplémentaire à cette propriété aux rénovations impeccables.















