



## STUDIO MONACO-VILLE (USAGE MIXTE)

2 600 € / mois

+ Charges : 60 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Quartier <b>Monaco-Ville</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>36 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Charges <b>60 €</b>	Etat <b>Bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>01/07/2024</b>
Ref. <b>PEL601</b>	

Situé dans un environnement charmant sur le Rocher, cet appartement propose une atmosphère calme, parfait pour un usage mixte

Ce lumineux appartement situé au troisième étage dans les charmantes ruelles du Rocher offre une configuration flexible, actuellement aménagé en studio mais à l'origine conçu comme un deux pièces. Il comprend une chambre ouverte sur le séjour, une kitchenette équipée, et une grande salle de bains. Le bien bénéficie également d'un petit espace extérieur sous forme de terrasse ou patio. Avec la possibilité d'un usage mixte, cet appartement est idéal pour allier habitation et activité professionnelle, le tout libre de toute contrainte législative.



