



## APPARTEMENT 2 PIECES PROCHE PORT HERCULE

Vente

2 550 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>46 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>13,35 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>59,35 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salles de bains <b>2</b>
Etage <b>1</b>	Etat <b>Rénové</b>
Lois <b>Loi 1235</b>	Ref. <b>PEV590</b>

Charmant 2 pièces en cours de rénovation, idéalement situé dans le quartier commerçant de la Condamine, à quelques minutes du Port de Monaco.

Situé dans le quartier commerçant emblématique de la Condamine, cet élégant 2 pièces en cours de rénovation promet un cadre de vie exceptionnel à Monaco. Situé au premier étage d'un immeuble charmant, cet appartement dévoile un bel agencement.

Il comprend un salon avec une cuisine ouverte, une chambre avec une salle de douche, une terrasse ensoleillée et une cour intérieure. Une belle option pour ceux qui recherchent un mélange de modernité et de tradition au cœur de Monaco.



### Appartement sous loi 1235



