



Appartement moderne de 3 pièces dans une résidence neuve

Programme neuf 829 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Quartier Èze	Ville Èze
Pays France	Superficie habitable 70,70 m²
Superficie terrasse 47,30 m²	Superficie totale 118 m²
Chambres 2	Salle de bains 1
Parking 1	Etage rez-de-chaussée
Etat Neuf	Ref. SP-JV-85283473

Niché dans le charmant village d'EZE, réputé pour ses vues spectaculaires sur la mer et ses charmantes ruelles, dans un quartier résidentiel, cet appartement est un véritable bijou pour les amateurs de confort et d'élégance.

Niché dans le charmant village d'EZE, réputé pour ses vues spectaculaires sur la mer et ses charmantes ruelles, dans un quartier résidentiel, cet appartement est un véritable bijou pour les amateurs de confort et d'élégance.

D'une superficie de 70.70m2, avec une généreuse terrasse de 47.30 m2, il offre un espace de vie optimal et lumineux. Le climatiseur intégré garantit une atmosphère agréable en toutes saisons.

Situé dans une résidence de standing, cet appartement bénéficie de magnifiques infrastructures, dont une



grande piscine commune. Parfait pour se détendre et profiter du climat méditerranéen, elle est entourée de jardins entretenus et offre une vue imprenable sur les environs.

L'emplacement de ce bien est idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en étant proches des commodités.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire dans un cadre idyllique.



BATIMENT A

Appartement T3 pièce(s) Rez de Chaussée A - 03

CUISINE + SEJOUR	30.6 m ²
CHAMBRE 2	10.5 m ²
CHAMBRE1	12.4 m ²
SALLE DE BAIN	4.9 m ²
COULOIR	7.7 m ²
WC	1.9 m ²
ENTRÉE	2.7 m ²
SURFACE TOTAL HABITABLE	70.7 m²
TERRASSE	47.3 m ²
SURFACE(S) TOTAL ANNEXE(S)	47.3 m²

