



PARC SAINT ROMAN - LA TOUR - BEAU 2 PIECES VUE MER PANORAMIQUE

Exclusivité

6 500 € / mois

+ Charges : 465 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 70 m²	Superficie terrasse 13 m²	Superficie totale 83 m²	Chambre 1
Salles de bains 2	Parking 1	Cave 1	Etage 17
Charges 465 €	Etat Très bon état	Usage mixte Oui	Date de libération 01/01/2025
Ref. Parc Saint Roman n°1704			

PARC SAINT ROMAN - LA TOUR - BEAU 2 PIECES VUE MER PANORAMIQUE

Situé dans la prestigieuse résidence du Parc Saint Roman, qui offre un service de conciergerie 24h/7, une belle piscine, une salle de sport, un sauna ainsi qu'un snack réservé aux résidents, ce beau deux-pièces d'angle se trouve au 17ème étage du bâtiment « La Tour », exposé à l'ouest sur la façade principale.

D'une surface habitable de 70 m², l'appartement se compose de : entrée, séjour lumineux, cuisine



indépendante entièrement équipée, chambre à coucher, salle de bains, toilettes séparées et une terrasse d'environ 13 m². Parking et cave inclus. Magnifique vue mer panoramique.

Ce bien sera disponible à la location à partir du 1er janvier 2025. Possibilité d'usage mixte (résidentiel et bureau administratif).







