



BEAUSOLEIL - MAISON DE VILLE - PROXIMITE IMMEDIATE MONACO

Vente

3 300 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 6	Quartier Tenao Inferieur	Ville Beausoleil
Pays France	Superficie habitable 185 m²	Chambres 5	Salles de bains 3
Etat Très bon état	Date de libération Immédiatement	Ref. VF1514	

Découvrez cette magnifique maison de ville idéalement située à deux pas de la Principauté de Monaco. Ayant une surface habitable d'environ 185 m² sur un terrain de 650 m², cette propriété exceptionnelle se compose de deux appartements indépendants tous les deux sur deux niveaux, avec un accès direct à un jardin commun.

Le premier appartement d'environ 114 m² se compose comme suit :

- Au rez-de-jardin : un vestibule, une cuisine séparée entièrement équipée, un vaste séjour avec cheminée, un toilette invité.
- À l'étage : trois chambres et deux salles de douche, le tout accessible par un ascenseur intérieur.

Le second appartement d'environ 72 m² se compose comme suit :

- Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour lumineux donnant sur le jardin et une cuisine indépendante.
- À l'étage : deux chambres et une salle de bain.

Bénéficiez du privilège d'une proximité immédiate à Monaco et du charme tranquille d'un cadre verdoyant.

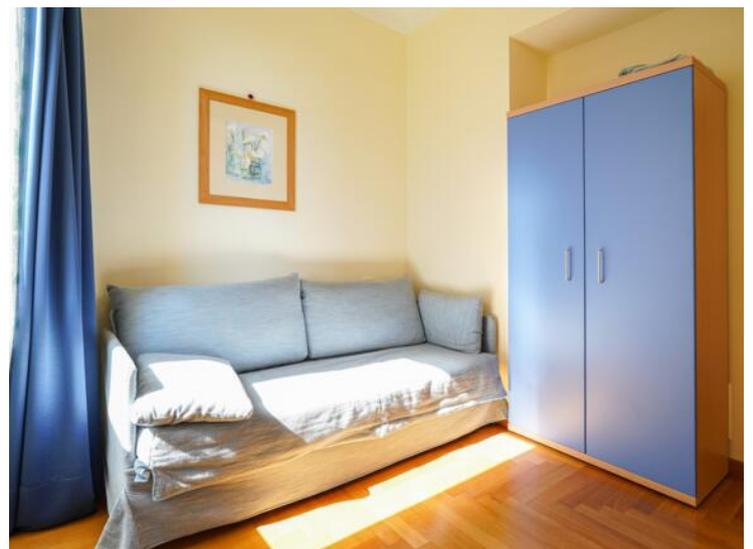
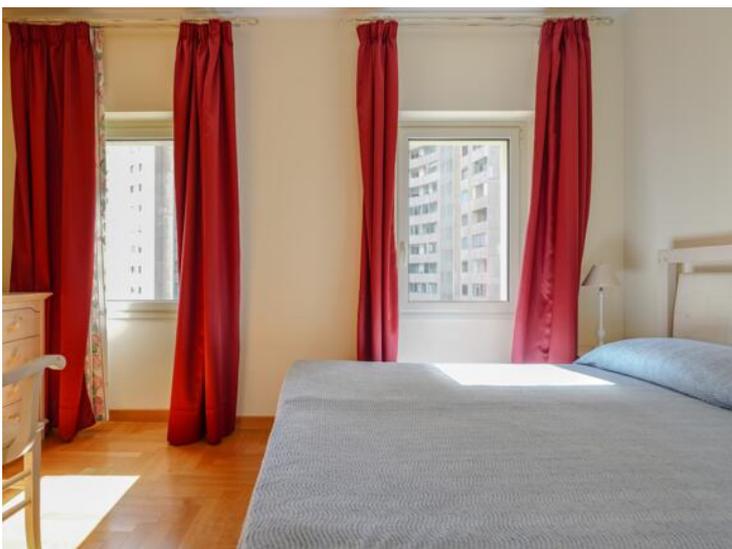
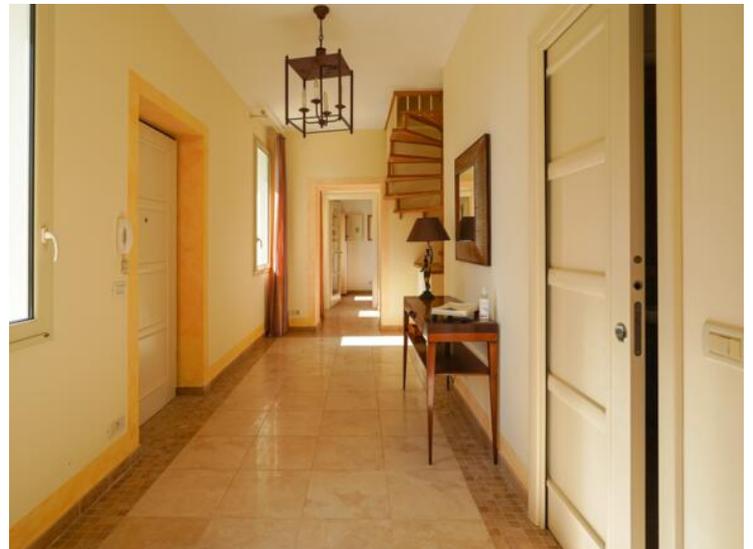


Possibilité de stationnements.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

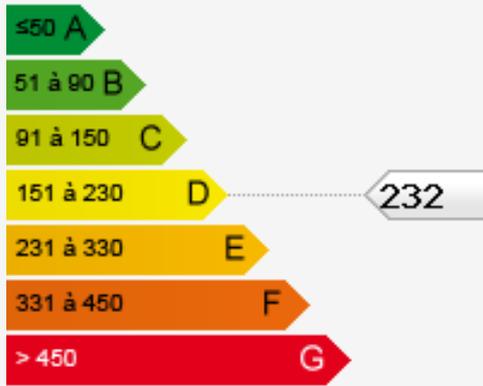
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques
<http://georisques.gouv.fr>







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

