



## L'Exotique - Splendide 4 pièces d'angle avec vue mer

Location

Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>L'Exotique</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>198 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>77 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>275 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>6</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Ref. <b>LVS-2091</b>

Située à l'entrée de Monaco, cette magnifique et luxueuse résidence dénommée 'L'Exotique', domine l'ensemble de la Principauté.

L'appartement idéalement orienté plein sud, jouit d'une luminosité et d'un ensoleillement idéal ainsi que d'une vue imprenable sur la mer, le Rocher et Cap d'Ail. Les matériaux utilisés sont d'une qualité exceptionnelle et de haut standing.

L'immeuble offre des prestations luxueuses telles qu'un service de conciergerie, une salle de sport, ainsi qu'une superbe piscine intérieure.

L'appartement est accompagné de deux emplacements de parking et d'une cave.

Ce spacieux 4/5 pièces, présentant des volumes généreux, il est composé de : d'une entrée menant au spacieux et lumineux salon et salle à manger, une cuisine entièrement équipée et semi-ouverte, une chambre de maître avec son dressing et sa salle de bains, deux autres chambres à coucher avec salle de bains, un bureau, une buanderie, deux belles et profondes terrasses offrant une vue panoramique.









