

## EXCLUSIVITÉ - STUDIO - CHÂTEAU D'AZUR

Vente

Exclusivité

1 250 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Château d'Azur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>25 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>9</b>	Charges annuelles <b>1 262 €</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>EAGV12801</b>

Résidence de standing dans le quartier La Rousse, avec un service conciergerie disponible 24h/24 et 7j/7 et une proximité avec les commerces et le centre-ville.

Situé au 9ème étage de l'immeuble, ce studio de 25m<sup>2</sup> bénéficie d'une belle luminosité et vue sur les jardins.

Il se compose :

- Une kitchenette
- Une salle de douche
- Une pièce principale avec placard



