



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Duplex 2 pièces, le STELLA

**Vente**

**Co-Exclusivité**

**3 700 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Stella</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>73 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>87 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>3ème et 4ème</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>Loué</b>	Ref. <b>ACV_Stella</b>

Situé dans le quartier de La Condamine, à proximité du Port Hercule et de toutes commodités, le Stella est un immeuble récent offrant de belles prestations.

L'appartement se compose :

Au 3ème étage d'un entrée, Cuisine équipée et Salon

Au 4ème étage d'une chambre avec sa salle de bains et de nombreux placards

L'immeuble est récent.

L'appartement est actuellement loué (détail sur demande)



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/2**

Ref. : ACV\_Stella

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini  
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
2/2

Ref. : ACV\_Stella

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.