



## Vente

2 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>17 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>150 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>167 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>3</b>	Cave <b>1</b>
Box <b>2</b>	Ref. <b>519V900907A</b>

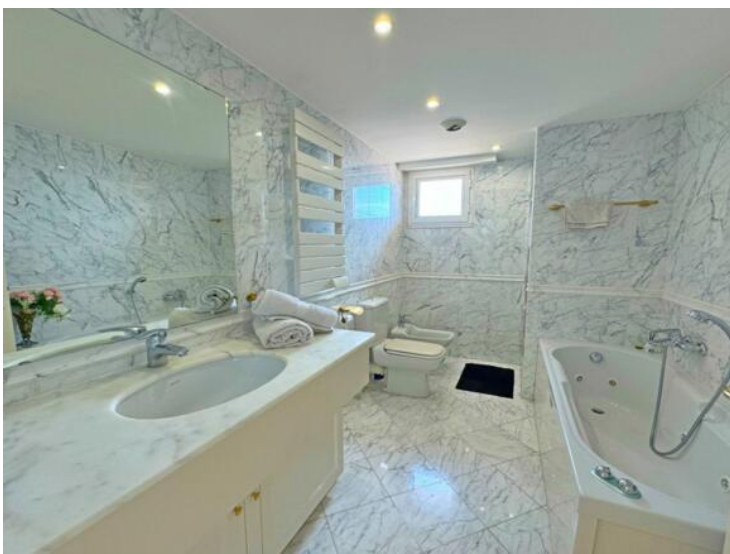
RARE ! Magnifique duplex, de type 5 pièces, d'une surface habitable généreuse de 167 m<sup>2</sup>, complétée par une extraordinaire terrasse d'environ 150 m<sup>2</sup> avec jacuzzi. Son orientation sud lui confère un ensoleillement optimal et sa vue mer panoramique et Monaco est tout simplement à couper le souffle. Composée comme suit : entrée, spacieux et lumineux salon-cathédrale, bel espace salle à manger, cuisine indépendante équipée, une pièce pouvant servir de chambre ou bureau, une chambre de Maître avec

RARE ! Magnifique duplex, de type 5 pièces, d'une surface habitable généreuse de 167 m<sup>2</sup>, complétée par une extraordinaire terrasse d'environ 150 m<sup>2</sup> avec jacuzzi. Son orientation sud lui confère un ensoleillement optimal et sa vue mer panoramique et Monaco est tout simplement à couper le souffle.

Composée comme suit : entrée, spacieux et lumineux salon-cathédrale, bel espace salle à manger, cuisine indépendante équipée, une pièce pouvant servir de chambre ou bureau, une chambre de Maître avec dressing et salle de bains.

À l'étage, un espace bureau/bibliothèque, 1 chambre avec salle de bains, 2 autres chambres ainsi qu'un dressing et une salle de douches. À noter que toutes les pièces ont une splendide vue mer et Monaco. 2 garages et 2 caves complètent cette magnifique propriété. Résidence sécurisée avec gardien, piscine, à 5 minutes en voiture de Monaco.

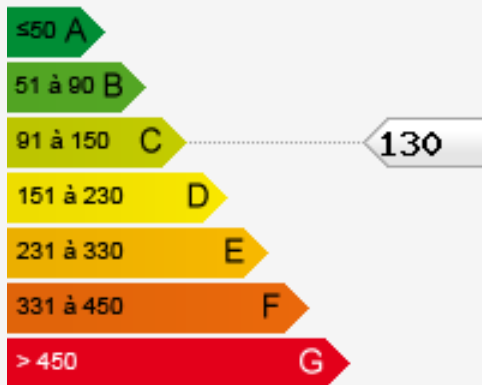








Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

