



## FONTVIEILLE - DONATELLO - 2 PIÈCES CONTEMPORAIN

**Vente**
**Exclusivité**
**3 490 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Donatello</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>72 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>24 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>96 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>RDC</b>
Etat <b>Rénové</b>	Meublé <b>Oui</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>
Ref. <b>V1492</b>	

Le "pied-à-terre" idéal en Principauté. Très bel appartement clé en main entièrement rénové dans un style contemporain situé dans une résidence au calme dans le quartier de Fontvieille. Appartement à usage mixte?

Situé au coeur de Fontvieille village, en rez-de-chaussée de la résidence "Le Donatello", bénéficiant d'un environnement calme et exclusivement piéton avec une entrée indépendante. Proche de toutes commodités (transports, commerces, écoles, parcs, marina, ...).

Véritable appartement clé en main, ce magnifique 2 pièces a été entièrement rénové dans un style contemporain, avec beaucoup de goût et des matériaux nobles. Les espaces ont été parfaitement agencés et


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

 Page  
**1/4**

Ref. : V1492

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

de nombreux rangements muraux complètent cet appartement. Il se compose d'une entrée ouvrant sur un séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, un coin bureau et un toilette invité. La chambre est séparée de la zone de vie principale par des portes coulissantes. Une salle de douche est située derrière une porte miroir dans la même continuité que les placards de la chambre. Une loggia confortable est accessible depuis la chambre. Ce bien offre tout le confort nécessaire, avec climatisation réversible et chauffage au sol.

Cet appartement est à usage mixte (résidentiel ou à usage de bureaux).





