



## 3 pièces à la Condamine avec double parking

Vente

Co-Exclusivité

5 200 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Parador II</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>110 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>23 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>133 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>6</b>
Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Ref. <b>PARII</b>

Nous vous présentons en co-exclusivité ce 3 pièces traversant d'une surface de 132.6 m<sup>2</sup>, situé dans l'immeuble Parador II à la Condamine. Il est composé de : un hall d'entrée, un séjour avec accès sur une belle terrasse, une cuisine indépendante équipée, une chambre ouvrant sur terrasse arrière avec salle de bain en suite et dressing, une deuxième chambre ouvrant sur terrasse et une salle de douche.

Deux places de stationnement en longueur et une cave complètent ce bien.

Vue ville dégagée, nombreux rangements, travaux à prévoir.

Veillez noter qu'il n'y aura pas de rétrocession possible dans le cadre de cette vente.





