



2 appartements à réunir

Vente

20 100 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 376 m²	Superficie terrasse 127 m²
Superficie totale 501 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Caves 3
Etage 12	Etat Très bon état
Ref. MF Patio 2	

A saisir ! Dans un immeuble de luxe

Situés dans un immeuble de luxe quartier du Jardin Exotique, au calme, avec concierge et piscine, 2 appartements à réunir pour former un grand appartement avec 629 m² de surface totale.

(Surface totale : 501m² + Surface de terrasse : 127m²)

Actuellement composé d'un 4 / 5 pièces dont 3 chambres à coucher

Et d'un appartement de 3 / 4 pièces dont 2 chambres à coucher



Les appartements sont en excellent état

Vendus avec 3 caves

Possibilité d'acquérir jusqu'à 7 emplacements de parkings en sous-sol

Le 4 /5 pièces est actuellement loué jusqu'au 31/03/2026, 21.000€ / mois + charges , puis 22.000€ + charges la deuxième année





