



MONTE CARLO SUN STUDIO USAGE MIXTE AVEC CAVE ET PARKING

Vente

Co-Exclusivité

1 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Monte Carlo Sun	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 40,50 m²	Superficie terrasse 9 m²
Superficie totale 49,50 m²	Parking 1
Cave 1	Etage 2
Charges annuelles 5 146 €	Usage mixte Oui
Ref. MONTE CARLO SUN 1P 208	

Monte Carlo Sun est un immeuble de très grand standing situé sur le boulevard du Larvotto. La résidence est à côté de l'International School of Monaco, à proximité des plages, Monte Carlo Beach, Monte Carlo Bay, Monte Carlo Country Club, commerces et transports. Situé dans un terrain spacieux avec un drop off area, un jardin arboré et une piscine, c'est un complexe à l'écart des nuisances du centre ville. Le parking pour les visiteurs de courte durée, l'usage mixte, le concierge 7/24 heures, la climatisation et un ascenseur d'accès au boulevard d'Italie sont des atouts appréciables.

Appartement de type studio à vendre au deuxième étage de la Tour principale. Distribution : entrée avec placards, salle de bains, alcôve avec cuisine, pièce principale, balcon. Cave et parking dans l'immeuble. Très calme.



