



Vente Appartement d'Exception au Seaside Plaza

Vente

26 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Seaside Plaza	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 251 m²	Superficie terrasse 80 m²
Superficie totale 331 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 2
Cave 1	Etage 11
Charges annuelles 25 000 €	Etat Très bon état
Date de libération Rapidement	Ref. 85055495

Vue Mer Imprenable

Nous vous proposons à la vente un splendide appartement familial situé dans la prestigieuse résidence du Seaside Plaza, nichée dans le quartier résidentiel et paisible de Fontvieille. Alliant élégance et confort, cet appartement offre une vue panoramique sur la mer et le port de Cap d'Ail, tout en bénéficiant d'un environnement calme et verdoyant.



Points Forts de la Résidence :

Localisation de Choix : Proximité immédiate des jardins du Cirque, des commerces du Shopping Centre de Fontvieille, et des plages de la Marquet.

Services de Luxe : Concierge disponible 24/7, salle de sport, sauna, hammam, et une piscine somptueuse au cœur d'un jardin privé avec vue sur la Marina de Cap d'Ail.

Accessibilité : À quelques minutes de l'héliport permettant de rejoindre rapidement l'aéroport de Nice.

Caractéristiques de l'Appartement :

Surface Généreuse : Appartement de 5/6 pièces occupant tout le palier, offrant une intimité exceptionnelle.

Espace de Vie Exceptionnel : Grande pièce à vivre de 66m² combinant séjour, salle à manger, et cuisine ouverte avec îlot central. Accès à une loggia spacieuse avec vue sur la mer.

Chambre Principale Luxueuse : Chambre principale avec salle de bain attenante, dressing, et accès à la loggia.

Chambres Supplémentaires : Trois autres chambres spacieuses, chacune avec salle de bain/douche attenante, ouvrant sur une loggia avec vue sur les jardins.

Aménagement Fonctionnel : WC invité, office séparé avec entrée de service, et un espace de rangement.

L'appartement est vendu avec une cave et deux emplacements de parking.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce cadre idyllique et de profiter de tous les avantages d'une résidence de luxe. Contactez-nous pour plus de détails et pour organiser une visite.







