



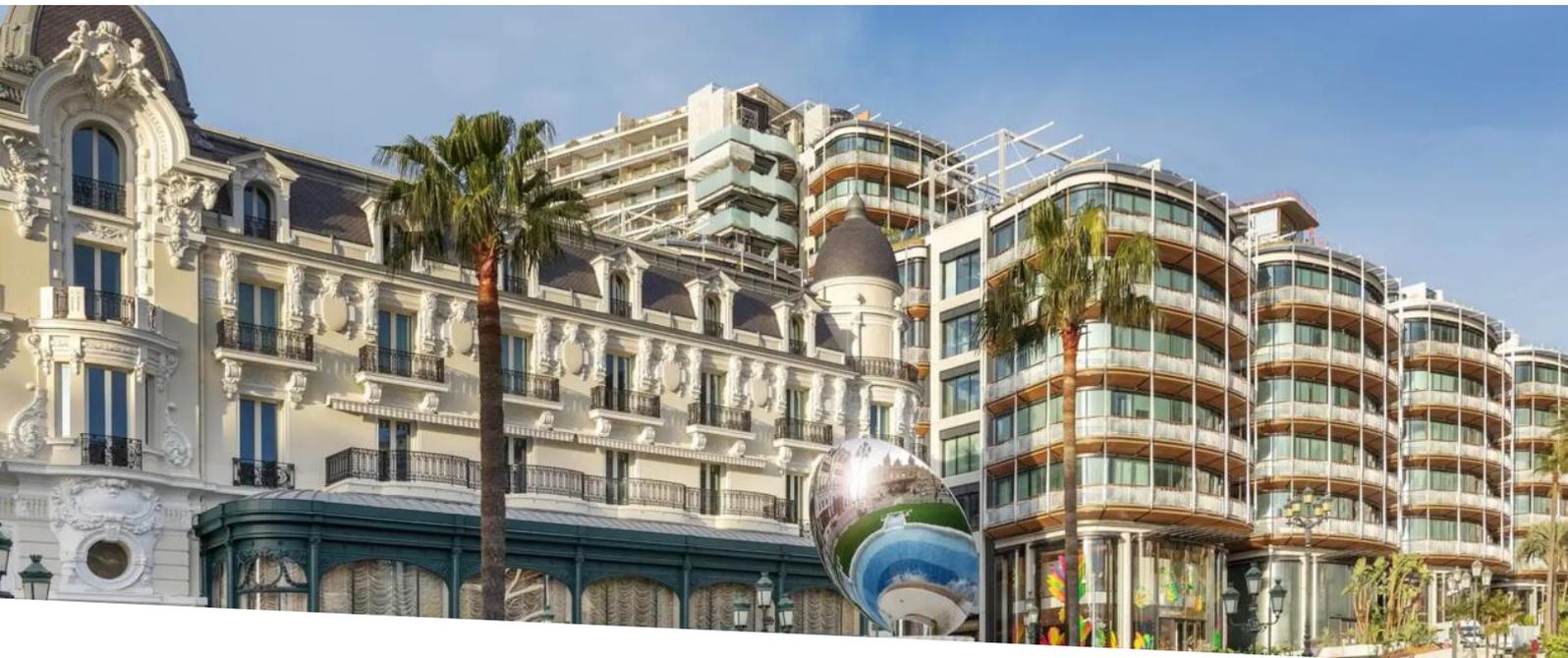
WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven

17 Av. Albert II
98000 Monaco

Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc



EXCEPTIONNEL APPARTEMENT DE 3 PIÈCES DE PLAIN-PIED DANS LES JARDINS DU CASINO

Location

100 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 298 m²	Superficie terrasse 78 m²
Superficie totale 376 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parkings 2
Etage 8	Etat Prestations luxueuses
Date de libération 03/02/2025	Ref. ONE-MC-WR

Cet appartement exceptionnel de plein étage est situé au cœur des Jardins du Casino, à quelques pas de certaines des marques de luxe les plus renommées au monde, des palaces et du Casino de Monaco. L'appartement est entouré de deux vastes terrasses et comprend un hall d'entrée avec un vestiaire, un salon triple, une salle à manger, une cuisine avec une salle à manger attenante, un garde-manger et une buanderie. La propriété dispose d'une superbe et spacieuse suite parentale avec des dressings séparés pour Madame et Monsieur, ainsi que d'une grande salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire. Il y a aussi une belle chambre avec son propre dressing et sa salle de bain attenante, en plus d'un WC invités. Une cave et deux places de parking sont incluses avec cette location de prestige. Les locataires bénéficient également d'un accès gratuit à la piscine des thermes marins et à l'Hôtel de Paris. Une



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : ONE-MC-WR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

cave et deux places de parking
complètent ce bien locatif de prestige.
Accès gratuit à la piscine des thermes
marins et à l'Hôtel de Paris

