



## Villa contemporaine et luxueuse au Cap Ferrat

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Ville <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>829 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>7 600 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>7 600 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>+5</b>	Ref. <b>SJCFFHARE</b>		

Villa contemporaine idéalement située pour le Grand Hôtel du Cap Ferrat, dans un parc spacieux conçu par Jean Mus, cette élégante maison moderne comprend un hébergement spacieux de 829 m<sup>2</sup> et une vaste gamme d'équipements.

L'entrée se fait par une grande allée et des doubles portes. La salle de réception principale est une impressionnante salle de réception à double hauteur qui donne sur les jardins.

Le niveau principal de la villa comprend une réception ouverte, une cuisine et une salle à manger avec terrasse et accès au jardin, ainsi qu'un bureau et une suite de chambre principale. Deux autres suites avec terrasse privée se trouvent au premier étage, tandis que le rez-de-jardin comprend deux autres chambres avec salle de bains. Une zone de bien-être et de divertissement, une cave à vin, une salle de sport, une salle de massage et un hammam complètent l'hébergement spacieux.

Une propriété indépendante offre un logement supplémentaire pour les invités ou le personnel.

Un terrain paysager de plus de 7 600 m<sup>2</sup> avec piscine à débordement, ascenseur, parking et garage complètent cette maison moderne exceptionnelle.















