



## Villa de charme avec piscine et vue mer dans domaine privé à Vil

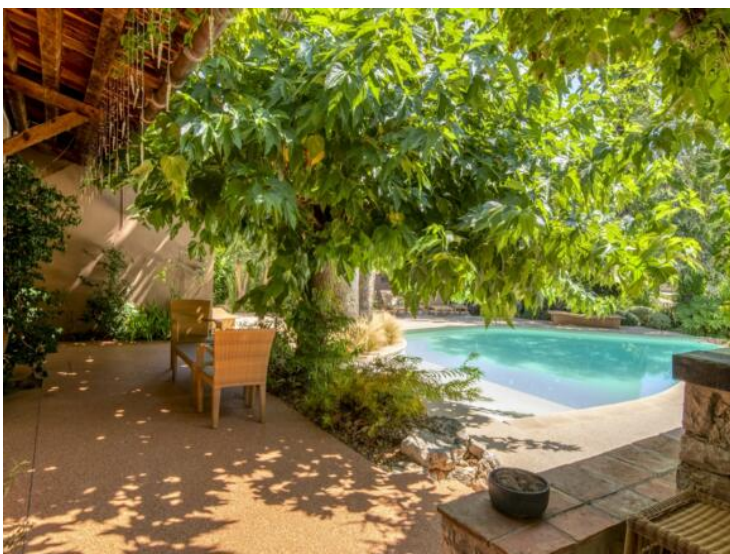
Vente

4 300 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>	Ville <b>Villefranche-sur-Mer</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>243 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>1 505 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Meublé <b>Oui</b>
Ref. <b>9605</b>			

Villa de charme avec piscine et vue mer dans domaine privé à Villefranche-sur-Mer Nichée dans un environnement très calme et verdoyant, au cœur d'un domaine privé très prisé, cette charmante villa de style provençal est en excellent état. Elle dispose de nombreux espaces de détente ombragés, ainsi que de belles terrasses entourant la piscine à la jolie vue mer. L'intérieur comprend une entrée, un double séjour avec cheminée, une salle à manger, une grande cuisine indépendante, une chambre au rez-de-chaussée avec sa salle de douche et des toilettes invités. À l'étage, vous trouverez trois chambres dont une superbe suite parentale, ainsi qu'une salle de douche et une grande salle de bains. Un studio indépendant, de nombreux espaces de rangement et des stationnements extérieurs complètent le tout. Fonctionnelle et agréable, cette villa constitue un choix parfait tant pour une résidence principale que secondaire.







### Diagnostic de Performances Énergétiques

