



## MAGNIFIQUE PENTHOUSE DANS UNE IMMEUBLE BOURGEOIS

**Exclusivité**

**18 000 € / mois**

+ Charges : 350 €

Location

|  |   |
|--|---|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>5 pièces</b>                   |
| Immeuble<br><b>Franzido Palace</b>               | Quartier<br><b>Moneghetti</b>                   |
| Superficie habitable<br><b>130 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>150 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>280 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>4</b>                            |
| Salles de bains<br><b>2</b>                      | Parking<br><b>1</b>                             |
| Etage<br><b>dernier</b>                          | Charges<br><b>350 €</b>                         |
| Etat<br><b>Très bon état</b>                     | Date de libération<br><b>01/10/2024</b>         |
| Ref.<br><b>HHL261621</b>                         |   |

Un spacieux penthouse offrant une vue mer, complété par un toit-terrasse privé idéal pour profiter de moments de détente en plein air

Ce somptueux penthouse, niché dans un immeuble de style Belle Époque, incarne tout le charme des grandes demeures bourgeoises. Situé dans un quartier paisible, il se distingue par ses beaux volumes et sa



remarquable hauteur sous plafond. Avec ses vastes espaces, ses trois chambres et un bureau, cet élégant appartement de maître est parfaitement adapté pour accueillir une grande famille. Exposé plein sud, il baigne dans une lumière abondante qui sublime une rénovation épurée. Il dispose de plusieurs balcons et d'un toit-terrasse offrant une vue imprenable principalement sur le port de Monaco. Un parking vient compléter ce bien d'exception.









