



## Parc Saint Roman - Magnifique 4 pièces

Location

35 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>250 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>50 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>300 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>15</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>LVS-1034L</b>

Dans cette résidence de grand standing avec service de conciergerie 24h/24, située près du Monte Carlo Country Club et du Monte-Carlo Beach, est proposé ce vaste appartement de cinq pièces résultant de la réunion de trois appartements, totalement rénové de façon très design, avec des matériaux de qualité exceptionnelle.

Deux parkings et deux caves complètent ce bien.

Sa très belle exposition Sud-Est offre une vue dominante sur la mer et le Cap Martin. Il est composé d'un spacieux hall d'entrée, d'un grand double séjour donnant sur une terrasse avec vue mer, d'une cuisine équipée à l'américaine, d'une chambre de maître avec salle de bains en marbre et dressing attenants, avec sa propre terrasse, ainsi que trois autres chambres et une buanderie.





