



## Herakleia - Vue Panoramique 3 pièces

Vente

Exclusivité

4 200 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Herakleia</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Superficie totale <b>99 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>8</b>	Etat <b>À rafraichir</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Ref. <b>Arcus 072</b>			

Très lumineux appartement de 3 pièces, idéalement situé en étage élevé, et qui bénéficie d'une vue panoramique de 180° sur la Principauté, le Port Hercule, la mer et le Rocher, avec accès direct sur le Port de Monaco par ascenseur. Il est composé d'une entrée, d'un séjour donnant sur une grande terrasse, 2 chambres chacune avec salle de bain/douche en-suite, une cuisine séparée et équipée. Double emplacement de parking et une cave complète le bien.

Actuellement loué en bail d'un an renouvelable.





