



## AU COEUR DU CARRE D'OR

**12 000 € / mois**  
+ Charges : 1.600 €

### Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Carré d'Or</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>70,50 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>14,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>85 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>4</b>	Charges <b>1 600 €</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Ref. <b>AL 28 MC</b>

A deux pas du Casino, commerces et commodités

Au cœur du Carré d'Or, dans une luxueuse résidence avec conciergerie/gardiennage 24h/24, piscine, service hôtelier, à deux pas du Casino, commerces et commodités, magnifique appartement de deux pièces principales, composé d'un hall d'entrée, beau séjour, cuisine entièrement équipée, chambre, salle de bains complète, loggia.



Cave saine et sécurisée. Une bel emplacement parking.

Bail de trois ans avec loyer mensuel fixe ; Quatre mois de caution.

