



STELLA | LE MEILLEUR ACHAT DANS L'IMMEUBLE | OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT !

Vente

3 690 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Stella	Quartier Condamine
Superficie habitable 77 m²	Superficie terrasse 16 m²
Superficie totale 93 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 7	Etat Très bon état
Usage mixte Oui	Date de libération Summer 2024
Ref. IS-Stella5.A__	

Appartement en duplex exceptionnellement spacieux dans une résidence de construction récente | Opportunité d'investissement de premier ordre et une excellente maison pour un couple qui sont habitués au meilleur de la vie moderne de qualité.

La propriété se compose d'un hall d'entrée avec des toilettes invités, d'un salon/salle à manger lumineux et aéré, d'une cuisine ouverte et entièrement équipée, d'une grande chambre, d'une salle de bains avec douche et baignoire ainsi que de deux terrasses ensoleillées. L'appartement dispose de baies vitrées et de plafonds de 3 mètres de haut, d'un chauffage au sol, d'un système de refroidissement/chauffage par air et de



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : IS-Stella5.A__

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

nombreux rangements.

Les résidents du Stella bénéficient des services suivants : une conciergerie de jour, une salle de fitness à chaque étage, une salle de réunion, un excellent parking et des équipements de dernière génération et de bon goût.

L'immeuble est élégant et situé au centre de la Condamine, près du port principal. L'appartement a un statut mixte d'utilisation et il est actuellement loué.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations ou un rendez-vous de visite.





