



Grand bureau avec belle vitrine

7 250 € / mois
+ Charges : 400 €

Location professionnelle

Type de produit Bureau	Nb. pièces -
Quartier Fontvieille	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 94 m²
Etage Rdc	Charges 400 €
Etat Rénové	Date de libération 15 septembre 2024
Ref. AL 64 MC	

A deux pas des commerces et commodités

Situé sur le port de Fontvieille, grand bureau avec belle vitrine et deux accès, composé d'une pièce principale cloisonnée vitrée en plusieurs bureaux, sas lave mains, toilette hommes et toilette femmes.

Loyer mensuel : 7 250 € HT + 1 450 € TVA 20% + 400 € charges forfaitaires (consommation eau froide + chaude, climatisation, chauffage, réception colis et sécurité poste de garde) = 9 100 €.

Bail précaire 35 mois (1 an renouvelable 1 an et renouvelable 11 mois) - Egalement à la vente au prix de 3 500 000 €.



