



Magnifique Local commercial / Bureau administratif

Vente professionnelle 2 350 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces -
Quartier Fontvieille	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 63 m²
Etage Rdc	Etat Rénové
Date de libération 14 mai 2025	Ref. AL 66 MC

A deux pas des commerces et commodités

Situé au cœur de Fontvieille, quartier sécurisé, magnifique local entièrement rénové, actuellement cloisonné, parquet au sol, composé d'une pièce principale, dégagement avec possibilité cuisine, WC. Belle vitrine.

Actuellement loué 4 500 €uros HT + 900 €uros TVA 20% + 500 Euros charges forfaitaires (consommation eau froide + chaude, climatisation, chauffage, réception colis et sécurité poste de garde) = 5 900 €uros mensuel.



