



## La Rousse - Château Périgord II - 2 pièces

Vente

3 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Château Périgord II</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>52 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>11 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>63 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>elevé</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>2 pièces - vente - CHATEAU PERIGORD II</b>	

Bel appartement de 2 pièces situé au Château Périgord I

Bel appartement de 2 pièces situé au Château Périgord II, à quelques pas de la place des Moulins, dans un quartier résidentiel proche des plages et de toutes commodités, cette belle résidence de standing offre un service de conciergerie 24h/24.

Situé au 12ème étage, d'une surface de 64 m<sup>2</sup> avec une très belle vue mer panoramique, cet appartement est très lumineux et ensoleillé.



Composée de Séjour/salle à mangé avec une Cuisine américaine, Dressing, Salle de douche, chambres avec les placard.

Loué à 84000 € + 4200€ch par an. Rentabilité de 2.3% par an





