



Prince de Galles - 4/5 pièces

Vente

16 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Prince de Galles	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 200 m²	Superficie terrasse 56 m²
Superficie totale 256 m²	Chambres 3
Salle de bains 1	Parkings 2
Cave 1	Etage 8
Charges annuelles 18 000 €	Etat Très bon état
Ref. LVS-1958	

Nous proposons en co-exclusivité un appartement exceptionnel situé au coeur du Carré d'Or, quartier prestigieux et recherché et à proximité immédiate du Casino.

Ce bien a été entièrement rénové avec des matériaux luxueux et offre une finition de haute qualité et un confort inégalé.

Grâce à ses grandes fenêtres, il bénéficie d'une luminosité naturelle abondante tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Ce bien rare dispose de deux emplacements de parking sécurisés, un atout majeur en centre-ville, ainsi que d'une cave spacieuse idéale pour le rangement supplémentaire.

Sa position idéale permet un accès facile et rapide aux commodités locales, aux meilleurs restaurants, aux boutiques de



luxe, et aux principales attractions de la ville.

L'appartement s'étend sur une superficie totale de 256 m2 habitable.

Il est composé : d'un hall d'entrée, un double salon, une cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre de maître avec dressing et salle de bains complète, deux chambres donnant sur des loggia, une salle de douches complète et un toilette invité.

Il possède trois loggias bénéficiant d'une vue mer et ville.



