



## 3 pièces en parfait état, proximité de Monaco

Vente

**Exclusivité**

420 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Quartier <b>Moneghetti Ouest</b>	Ville <b>Beausoleil</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>55,97 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>12,60 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>68,57 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>2</b>	Salle de bains <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Box <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Charges annuelles <b>3 000 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>Automne 2024</b>
Ref. <b>3PVB1</b>	

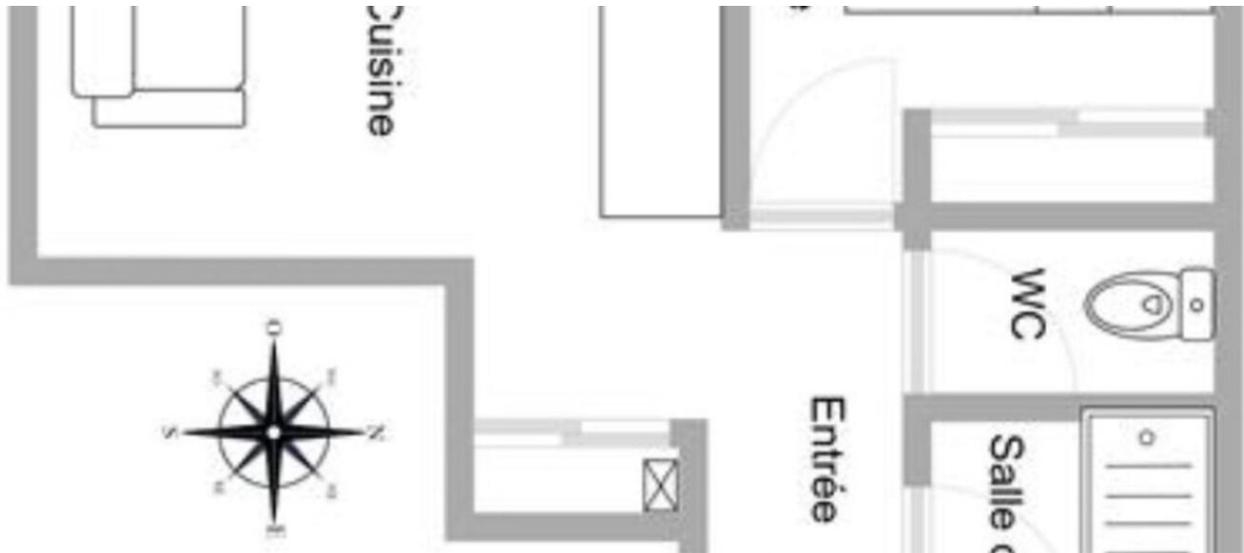
Au calme, fonctionnel, en parfait état, climatisation, double vitrage oscille-battant, cave et box auto

Spacieuse entrée distribuant un séjour, une cuisine équipée, une chambre, donnant sur un balcon, une salle de bains, un toilette séparé, une 2ème chambre avec sa petite terrasse.



Une cave dans l'immeuble et un box fermé dans l'immeuble voisin complètent ce bien.





Diagnostic de Performances Énergétiques

