



## Rooftop Triplex avec Piscine - 7/8 PIECES - ROC FLEURI

51 000 € / mois

+ Charges : 5.100 €

Location

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>6</b>                          | Immeuble<br><b>Roc Fleuri</b>                   | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Superficie habitable<br><b>463 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>618 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>1 081 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>4</b>                       |
| Salles de bains<br><b>4</b>                      | Parkings<br><b>4</b>                            | Cave<br><b>1</b>                                | Etage<br><b>9 &amp; 10 &amp; 11</b>        |
| Charges<br><b>5 100 €</b>                        | Etat<br><b>Prestations luxueuses</b>            | Date de libération<br><b>nan</b>                | Ref.<br><b>ALMO-007</b>                    |

Appartement rare avec une vue splendide sur la mer à 360°, ce bien est situé aux 9ème, 10ème et 11ème étages de l'immeuble Roc Fleuri et composé de :

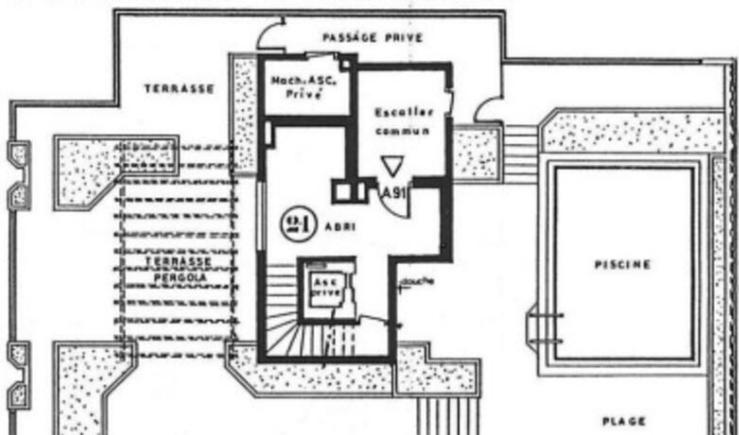
Un grand hall d'entrée, séjour, salon, salle à manger, 4 chambres, 4 salles de bains, grande cuisine, lingerie, dressings, WC invités, Toit terrasse avec piscine et cuisine d'été. Amples terrasses et loggias. Ascenseur intérieur privatif desservant les 3 niveaux.

Une cave et 4 parkings complètent ce bien.





## TOITURE TERRASSE



| SURFACES                    |                     |                     |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|
|                             | APPARTEMENT         | BALCON TERRASSE     |
| 9 <sup>e</sup> ETAGE        | 246 <sup>m</sup> 05 | 196 <sup>m</sup> 47 |
| 10 <sup>e</sup> ETAGE       | 180 <sup>m</sup> 18 | 158 <sup>m</sup> 49 |
| TOITURE TERRASSE<br>PISCINE | 37 <sup>m</sup> 03  | 263 <sup>m</sup> 03 |
|                             | 463 <sup>m</sup> 26 | 617 <sup>m</sup> 99 |

## 10<sup>e</sup> ETAGE



## 9<sup>e</sup> ETAGE

