

## Roc Agency

28, rue Comte Felix Gastaldi 98000 Monaco

> Tél: +377 93 25 35 20 jyl@rocagency.com www.rocagency.com



## Le Raphaël - Bureaux

## Location professionnelle

8 700 € / mois + Charges : 400 €

Type de produit	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
<b>Bureau</b>		<b>Raphael</b>	<b>Fontvieille</b>
Superficie habitable	Etage	Charges	Etat <b>Très bon état</b>
<b>90 m</b> ²	<b>RDC</b>	<b>400 €</b>	
Date de libération <b>15/09/2024</b>	Ref. <b>VR19071</b>		

Bureau rénové de 94 m², spacieux et baigné de lumière, avec une large vitrine donnant sur les jardins et le port de Fontvieille.

Aménagé avec des cloisons vitrées pour maintenir la luminosité dans les différents espaces de travail, ce bureau comprend également un dégagement, un espace sanitaire et deux toilettes.

La résidence offre un service de conciergerie avec réception de colis et sécurité 24h/24, incluant des rondes régulières.







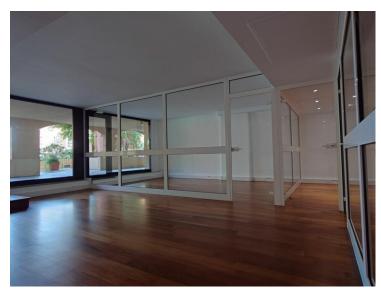














## MonteCarlo-RealEstate.com













