



## CARRÉ D'OR, LUXUEUX BUREAUX 2 PIÈCES DE 96 M<sup>2</sup>

7 670 € / mois

+ Charges : 308 €

Location professionnelle

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>George V</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>96 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>1</b>	Charges <b>308 €</b>
Etat <b>Neuf</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Libre début Aout</b>	Ref. <b>BQMC-AL338L</b>

DANS L'IMMEUBLE GEORGE V BEAUX BUREAUX DE 2 PIÈCES AVEC 2 PARKINGS

Dans un immeuble de prestige au coeur du Carré d'Or, très beaux bureaux entièrement neuf, air conditionné, marbre, conformités bureaux déjà installés

Se compose d'une entrée, 2, une cuisine équipée, 2 grandes pièces, salle de douche et 2 toilettes.  
2 parkings dans l'immeuble.

2 entrées, une sur l'Avenue de Grande Bretagne, l'autre sur l'avenue des Citronniers

Loyer annuel 92.000 € + 3.700 € de provisions sur charges







