Monte-Carlo



Monte-Carlo Sotheby's International Realty

Les Arcades du Métropole 2a, avenue de Grande Bretagne 98000 Monaco

> Tél: +377 93 25 37 27 info@montecarlo-sothebysrealty.com www.montecarlo-sothebysrealty.com



5 PIECES - ONE MONTE CARLO - CARRE D'OR

Location

190 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble One Monte-Carlo	<i>Quartier</i> Carré d'Or
Superficie habitable 420 m ²	Superficie terrasse 279 m ²
Superficie totale 699 m²	Chambres 4
Parkings 4	Cave 1
Etage 5-6-7	Etat Prestations luxueuses
D (

Le One Monte-Carlo est une Résidence luxueuse située en plein Carré-d'Or avec service Conciergerie et voiturier 24/7.

La location comprend également l'accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

Les charges courantes de l'immeubles sont comprises, ainsi que les systèmes de chauffages, climatisation, eau et électricité.

Bail de 2 ans minimum avec une indexation annuelle BT01 avec un seuil minimum de 5%

Cet appartement de type triplex est luxueusement meublé et décoré et bénéficie d'une piscine privative avec une grande terrasse et son espace solarium et coin déjeuner ainsi que son sauna.

Les 4 chambres de cet appartement ont chacune leur salle-de-bains et dressing.

La chambre maître est isolée à l'étage inférieur avec ses dressing Monsieur/Madame et sa grande salle-debains avec baignoire et coin douche.

L'étage principal est quant à lui composé d'un double salon de taille exceptionnelle, d'une salle-à-manger, d'une cuisine séparée et équipée et d'une buanderie.



One Triplex F4 -MC2-899

MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: One Triplex F4 -MC2-899



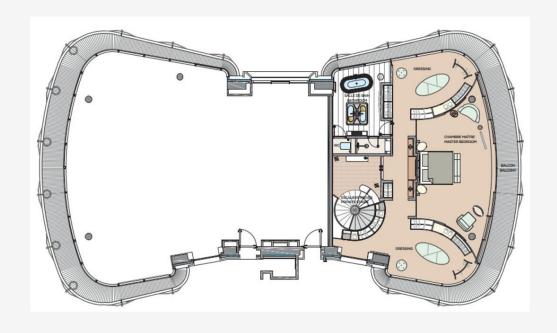


Tél: +377 93 25 37 27 info@montecarlo-sothebysrealty.com www.montecarlo-sothebysrealty.com

L'appartement est loué avec 1 cave et 4 emplacements de parking.







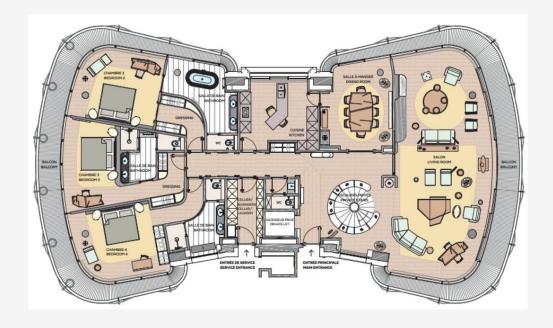


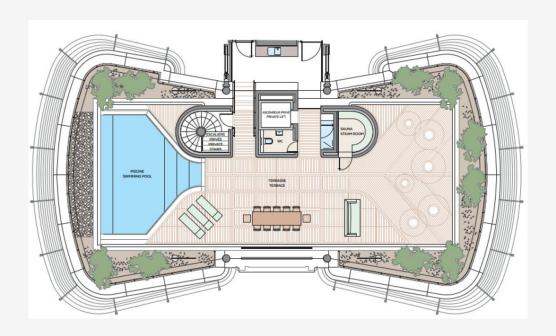


Monte-Carlo Sotheby's International Realty

Tél: +377 93 25 37 2

info@montecarlo-sothebysrealty.com www.montecarlo-sothebysrealty.com







MonteCarlo-RealEstate.com

