



5 PIECES - ONE MONTE CARLO - CARRE D'OR

Location

190 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 420 m²	Superficie terrasse 279 m²
Superficie totale 699 m²	Chambres 4
Parkings 4	Cave 1
Etage 5-6-7	Etat Prestations luxueuses
Ref. One Triplex F4 -MC2-899	

Le One Monte-Carlo est une Résidence luxueuse située en plein Carré-d'Or avec service Conciergerie et voiturier 24/7. La location comprend également l'accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

Les charges courantes de l'immeubles sont comprises, ainsi que les systèmes de chauffages, climatisation, eau et électricité.

Bail de 2 ans minimum avec une indexation annuelle BT01 avec un seuil minimum de 5%

Cet appartement de type triplex est luxueusement meublé et décoré et bénéficie d'une piscine privative avec une grande terrasse et son espace solarium et coin déjeuner ainsi que son sauna. Les 4 chambres de cet appartement ont chacune leur salle-de-bains et dressing. La chambre maître est isolée à l'étage inférieur avec ses dressing Monsieur/Madame et sa grande salle-de-bains avec baignoire et coin douche.

L'étage principal est quant à lui composé d'un double salon de taille exceptionnelle, d'une salle-à-manger, d'une cuisine séparée et équipée et d'une buanderie.



L'appartement est loué avec 1 cave et 4 emplacements de parking.



