

Coldwell Banker Etic Realty

15, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tél: +377 93 50 57 94 Fax: +377 93 50 58 54 eticimmobilier@gmail.com www.eticimmobilier.com

CARRE d'OR / ONE MONTE CARLO / TRIPLEX DE PRESTIGE Location 190 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6	Immeuble One Monte-Carlo	<i>Quartier</i> Carré d'Or
Superficie habitable	Superficie terrasse	Superficie totale	Chambres
420 m²	279 m ²	699 m²	4
Salles de bains	Parkings	Cave	Etat Prestations luxueuses
4	4	1	
Date de libération	Ref.		

Carré d'Or , dans une résidence prestigieuse sur la place du Casino, triplex de prestige avec une conciergerie disponible 24 heures sur 24,

Le triplex s'etend sur les trois derniers étages avec une surface habitable de 420 m², et 279 m² de terrasses. Au rooftop trône une piscine privative offrant un cadre de vie magique

Au 5ème étage, une chambre de maître avec un double dressing et une salle de bains et douche attenante,

Le 6ème étage, un hall d'entrée, un double séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante entièrement équipée, trois chambres avec dressings et salles de bains attenantes, ainsi qu'une buanderie avec entrée de service. Un ascenseur privé mène au toit-terrasse.

Le 7ème étage nous offreune vue avec un toit-terrasse entièrement aménagé, offrant une piscine privative, un saunarium et une salle de douche, pour des moments de détente ultime.

Chaque pièce de vie s'ouvre sur une terrasse offrant une vue panoramique sur le Carré d'Or, la place du Casino, ses environs et la mer, créant ainsi une ambiance de luxe et de sérénité.



