Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Bay House - Larvotto

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Bay House**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **251 m²**	*Superficie terrasse* **55 m²**
Superficie totale **306 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Charges annuelles* **30 000 €**
Etat **Neuf**	*Ref.* **LVS-1866**

Idéalement situé dans le quartier exclusif du Larvotto, la résidence Bay House bénéficie de trois accès routiers - par le Boulevard d'Italie, le Boulevard de Larvotto et l'avenue Princesse Grace. Situé à seulement quelques minutes à pied, de la plage du Larvotto, le Monte Carlo Beach Club ainsi que le Monte-Carlo Bay Hotel & Resort.

Bay House offre à ses résidents et leurs familles un luxe inégale à Monaco. Les appartements disposent tous d'un accès directs à leurs places de parking sécurisées.

La résidence propose également une gamme de services et d'équipements uniques à Monaco.
Le Spa offre des salles de massage , un hammam/sauna, de nombreux espaces de detente, un salon de coiffure et de beauté. nombreux espaces de détente.

Service de conciergerie 24h/24 inclut également un service de voiturier et un

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

service quotidien de navette.

La livraison de la résidence Bay House est prévue pour décembre 2024.

Cet appartement somptueux de quatre pièces se distingue par un hall d'entrée qui s'ouvre sur un séjour spacieux, donnant accès à une terrasse circulaire profonde et lumineuse, offrant une vue dégagée sur la mer. Il comprend trois superbes chambres en suite, chacune dotée de son propre dressing et salle de bains. Une cuisine indépendante entièrement équipée qui mène à un charmant patio, une buanderie complètent l'agencement intérieur, toilettes invités.
L'appartement dispose de deux places de parking et d'une cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein
LUXURY REAL ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.