



## FONTVIEILLE - BUREAU AVEC VITRINE - PARFAIT ETAT

7 250 € / mois

+ Charges : 400 €

Location professionnelle

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces
Immeuble <b>Raphael</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>94 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Charges <b>400 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>15/09/2024</b>	Ref. <b>L1275</b>

Dans le quartier de Fontvieille, beau bureau avec vitrine sur une zone piétonnière avec vue sur les jardins.

Situé à proximité du port de Fontvieille et proche de toutes commodités (transports, commerces de proximité, écoles, parkings, parcs, ...). Ce bureau en parfait état avec parquet et avec une grande vitrine se compose d'une pièce principale cloisonnée en plusieurs espaces, d'un dégagement et d'un W.C H/F.

La résidence bénéficie d'un service de garde avec réception de colis, sécurités par rondes régulières et astreintes (climatisation, chauffage, ...)

Le loyer est indiqué hors taxe.





