



## Murs Commerciaux avec FDC inclus libre / LAROUSSE

Vente professionnelle

**Exclusivité**

1 900 000 €

|   |  |                                  |
|---|--|----------------------------------|
| Type de produit<br><b>Murs local commercial</b> | Nb. pièces<br>-                            | Local Commercial ou Bureau / FDC |
| Immeuble<br><b>Palais Belvédère</b>             | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |                                  |
| Superficie habitable<br><b>20 m<sup>2</sup></b> | Etage<br><b>rdc</b>                        |                                  |
| Etat<br><b>Rénové</b>                           | Date de libération<br><b>Rapidement</b>    |                                  |
| Ref.<br><b>LadyMM</b>                           |  |                                  |

Local commercial bien positionné sur route passante, FDC compris dans le prix, en cours de rénovation, vendu les travaux terminés.

Aussi en location bail précaire ou bail bureau, loyer 3.500 plus charges

Possibilité chambre de bonne dans l'immeuble en sus.



