



Mirabel - Penthouse d'Exception

Vente

22 499 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces	Immeuble Le Mirabel	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 190 m²	Superficie terrasse 228 m²	Superficie totale 418 m²	Chambres 3
Salles de bains 4	Parkings 2	Etat Prestations luxueuses	Ref. HP-M89V

Larvotto, dans un immeuble de standing, avec concierge, construit sur 9 étages en 1978.

Ce luxueux penthouse situé dans le cœur de la Principauté de Monaco, d'une surface habitable de 190 m² ainsi que 228 m² de terrasses aménagées, se compose, au premier étage, d'un hall d'entrée, d'un grand et lumineux séjour ouvrant sur la terrasse face mer. Une grande cuisine complètement aménagée avec espace dinatoire. Une chambre de maître avec salle de douche en suite, deux chambres, deux salles de douche dont une avec toilettes invités, une buanderie, une terrasse de 36 m².

L'accès au rooftop se fait par le biais d'un élégant escalier en colimaçon, ou vous trouverez un salon lounge couvert par une pergola bioclimatique, un jacuzzi, une cuisine d'été avec espace salle à manger.

Dépendance : 1 pièce principale avec sa salle de douche de 27m² habitable.

Domotique, climatisation réversible, système de sécurité, Hi-Fi Bang & Olufsen...

2 places de parking dans l'immeuble ainsi que deux caves complètent cette offre.



Un accès à la piscine de l'immeuble voisin 'Le Mirabeau'.









