



## Magnifique 4/5 pièces vendu meublé

Vente

9 850 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>155 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>53 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>208 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>7</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Meublé <b>Oui</b>	Ref. <b>LVS-2197</b>

Situé dans le quartier Jardin Exotique, au sein d'une résidence de standing dénommée "Patio Palace", cet appartement bénéficie des services d'un concierge et d'une piscine privée réservée aux résidents. À proximité de nombreuses commodités telles que commerces de proximité, parcs et établissements scolaires. Ce luxueux appartement de 4/5 pièces, récemment rénové et somptueusement meublé, offre une vue imprenable sur la mer et Monaco depuis un étage élevé. Sa double exposition sud-ouest lui assure une luminosité optimale tout au long de la journée.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux double séjour/salle à manger ouvrant sur une terrasse dominant la Principauté. Une cuisine indépendante équipée d'un cellier, trois chambres avec salles de bains attenantes, ainsi qu'un cabinet de toilette pour les invités complètent ce bien. Toutes les pièces principales s'ouvrent sur une terrasse.



