



Roquebrune-Cap-Martin - Villa avec piscine et vue mer

Vente

3 900 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 6
Quartier Cap Martin	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 292 m²
Superficie terrain 1 000 m²	Chambres 4
Salles de bains 5	Box 1
Ref. SP-RB-6264604	

À deux pas des plages et des commerces de Roquebrune-Cap-Martin, découvrez cette somptueuse villa de 292 m² qui offre un cadre de vie exceptionnel.

À deux pas des plages et des commerces de Roquebrune-Cap-Martin, découvrez cette somptueuse villa de 292 m² qui offre un cadre de vie exceptionnel.

Au rez-de-chaussée vous serez accueilli par un hall spacieux menant à un séjour lumineux, parfait pour se détendre. Deux grandes chambres, chacune avec leur salle de bains attenante, offrent confort et intimité. Un grand dressing et une pièce de stockage viennent compléter ce niveau.

Au premier étage un vaste salon de 50 m² s'ouvre sur une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer. Une cuisine séparée donne sur une seconde terrasse, idéale pour les repas en plein air. Une élégante salle à manger et deux chambres supplémentaires, chacune avec une salle de douches attenante, viennent enrichir



cet étage.

À l'extérieur, vous apprécierez le bel espace aménagé avec une belle piscine.

Un grand garage complète ce bien d'exception, offrant un espace de stationnement sécurisé.











