



## 2 PIÈCES - FONTVIEILLE - RÉNOVÉ AVEC CAVE & PARKING

4 900 € / mois

+ Charges : 850 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Mantegna</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>52 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>8 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>60 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>1 = RDJ</b>
Charges <b>850 €</b>	Etat <b>Bon état</b>
Date de libération <b>01/08/2024</b>	Ref. <b>PEL557</b>

APPARTEMENT EN REZ-DE-JARDIN ET TRÈS CALME

Situé à Fontvieille, cet appartement spacieux et en parfait état de 2 pièces dispose d'un salon et d'une chambre ouvrant sur une loggia de 8 mètres carrés entourée d'arbres, dans une petite copropriété tranquille au milieu d'un environnement verdoyant. Il bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas des restaurants du Port de Fontvieille, des pharmacies, des boulangeries et du centre commercial. L'appartement offre une très belle vue sur le Port et le Palais, et comprend une cave et un parking dans l'immeuble.

Nous vous proposons à la location un appartement de 2 pièces entièrement rénové, situé dans un immeuble avec service de conciergerie et sécurité, à proximité des commerces et du centre commercial.

L'appartement, en excellent état, se compose comme suit :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : PEL557

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Hall d'entrée avec placard
- Séjour lumineux donnant sur une loggia terrasse
- Cuisine équipée moderne
- Chambre avec placard
- Salle de bain avec douche
- Loggia avec vue sur le jardin

Une place de parking et une cave complètent ce bien. Cet appartement, très calme, offre un cadre de vie agréable et pratique.





