



Confortable 2 pièces avec une jolie vue mer

Exclusivité

4 500 € / mois

+ Charges : 300 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Auteuil	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 50 m²	Superficie terrasse 15 m²
Superficie totale 65 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 7	Charges 300 €
Etat Bon état	Usage mixte Oui
Date de libération 01/10/2024	Ref. SR - AU - 04

Au cœur du quartier résidentiel de Saint Roman, plus précisément dans l'élégant immeuble « résidence Auteuil », ce grand et lumineux appartement de deux pièces bénéficie d'une belle vue sur la mer.

L'appartement, de 65 mètres carrés, bénéficie d'une grande tranquillité et son balcon confortable vous permet de profiter de la vue. Il se compose comme suit :

- un grand salon/salle à manger



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : SR - AU - 04

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- une cuisine indépendante avec une fenêtre pour la ventilation
- Une pièce calme
- une salle de bain avec douche

La résidence propose également un service de conciergerie.

Les premiers commerces sont à quelques minutes à pied avec une supérette au pied du Château du Périgord et le Cipriani Café de la Tour Odéon. L'accès aux plages du Larvotto est également rapide grâce aux ascenseurs publics.

Un parking peut être mis à disposition dans le bâtiment de l'Annonciade à proximité, permettant également un accès rapide au boulevard d'Italie et à ses commerces.





