

## Le Donatello - 2 pièces habitation ou bureau

Vente

2 332 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Le Donatello</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>51 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>8 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>59 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>RDC</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>DON2P</b>		

Appartement 2 pièces refait à neuf, au calme, situé dans une résidence de standing dans le quartier de Fontvieille.

Situé au RDC, il dispose d'une entrée indépendante et d'une loggia avec vue sur la placette et les jardins.

Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée, d'une chambre avec dressing et salle de bain complète.

Parquet au sol, double vitrage occultant, climatisation réversible.

Une cave complète ce bien.

(actuellement en cours de bail jusqu'au 30/09/2024 - loué 4.300 € + 500 € de charges)



