

MENTON - VILLA RENOVÉE - VUE DEGAGÉE

Vente

2 950 000 €

| | | | |
|--|--------------------------------------|---|-----------------------|
| Type de produit Maison | Nb. pièces 4 pièces | Ville Menton | Pays France |
| Superficie habitable 267 m² | Chambres 3 | Salles de bains 2 | Parkings 3 |
| Cave 1 | Etat Prestations luxueuses | Date de libération Rapidement | Ref. VF1500 |

Située dans les hauteurs de Menton à 25 minutes de la Principauté, une maison entièrement rénovée avec des prestations de qualités d'une surface totale d'environ 300m². La propriété est installée sur un terrain en restanques avec piscine et vue dégagée.

Elle se compose sur quatre niveaux, de la manière suivante:

Au premier étage :

- un palier
- une salle de bains avec toilette
- deux chambres

Au rez-de-chaussée :

- une entrée
- un séjour
- une cuisine
- une buanderie
- un dégagement



- un toilette indépendant
- un bureau

Au 1er sous-sol :

- un couloir
- une salle de cinéma
- un dressing
- un dégagement
- une salle de bains avec toilette
- une chambre avec dressings attenants

Au 2ème sous-sol :

- une cave à vins "style tavernetta"

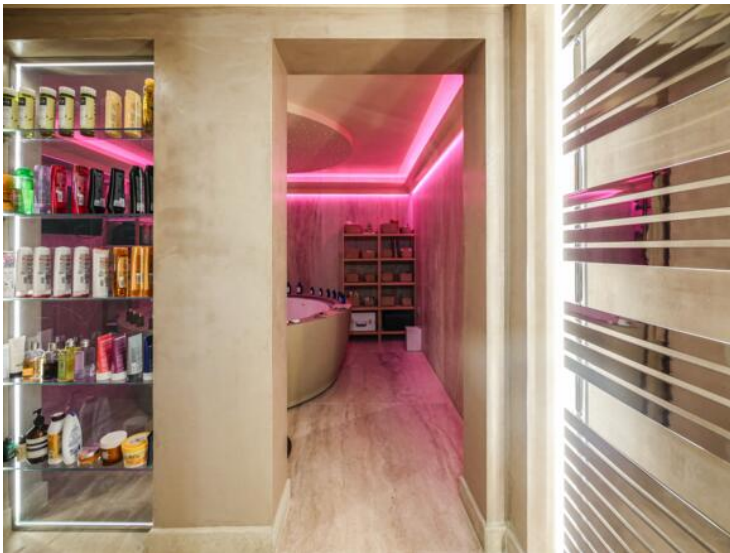
Une belle terrasse, un jardin et de multiples stationnements complètent le tout.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

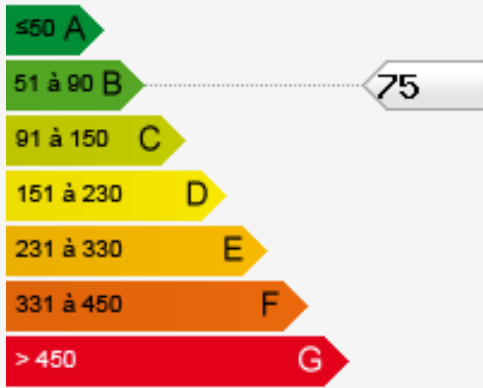
“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>”.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

