



## Charmant studio dans le Château Périgord I

**Exclusivité**

**2 100 € / mois**

+ Charges : 100 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Château Périgord</b>	Quartier <b>La Rouse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>24 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>100 €</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>30/06/2024</b>	Ref. <b>VCB-CPI-03</b>

Dans le quartier résidentiel de Saint Roman et à proximité des nombreux commerces du Boulevard d'Italie et de la Place des Moulins, ce studio à louer est un pied-à-terre idéal en Principauté.

L'appartement, situé au troisième étage, se compose comme suit :

- Salon confortable et baigné de lumière grâce à son exposition plein sud
- Une petite cuisine indépendante avec cuisinière et réfrigérateur
- Une salle de bain
- La propriété comprend un hall d'entrée avec une armoire profonde

La résidence Château Périgord I propose également un service de conciergerie et une piscine.



L'accès aux plages du Larvotto est facilité par des ascenseurs publics situés à proximité du bâtiment et les occupants ont accès à une piscine privée à l'intérieur du bâtiment.

L'appartement sera vacant et disponible à la location à partir du 30 juin 2024.



