



Studio rénové au cœur de la Principauté

Vente

1 780 000 €

Type de produit
Appartement

Nb. pièces
Studio

Immeuble
Le Montaigne B/C

Quartier
Carré d'Or

Superficie habitable
25 m²

Ref.
V0068HM

Cet appartement a une superficie totale de 25 m² et se compose d'un hall d'entrée, d'une pièce principale avec vue dégagée et d'une salle de douche avec WC. Il offre la possibilité d'une utilisation mixte (appartement et bureau). 'Le Montaigne' est un bâtiment de style moderne des années 70, situé à quelques pas du Casino de Monte-Carlo, de tous les commerces et directement en face du centre commercial 'Le Métropole Shopping Center'. Cet immeuble propose un service de conciergerie et de sécurité 24h/24. Situé dans le Carré d'Or, c'est un emplacement idéal pour une résidence secondaire, un bureau ou un investissement locatif. Actuellement loué, il offre un rendement locatif de 1,82 %.



