



LOT 3 APPARTEMENTS - IDEAL INVESTISSEUR

Vente

11 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces -
Quartier Larvotto	Ville Monaco
Pays Monaco	Parking 1
Ref. EEM-V-LOT01	

Opportunité d'investissement locatif avec un rendement attractif de 2,1%.

Profitez d'acquérir des biens situés dans des immeubles de standing très recherchés, offrant une rentabilité stable et a fort potentiel.

Ensemble de 3 Appartements à Vendre

Nous proposons à la vente un lot de trois appartements, situés dans de beaux immeubles très recherchés, offrant une excellente opportunité d'investissement locatif.

Le lot se compose de :

- **Appartement 3 pièces avec parking - Quartier du Larvotto**
 - Revenu locatif annuel : 108 000 €
- **Appartement 2 pièces - Quartier du Larvotto**
 - Revenu locatif annuel : 72 000 €



- **Appartement 2 pièces - Quartier La Rousse**

- Revenu locatif annuel : 66 000 €

L'ensemble génère un **revenu locatif annuel total de 240 000 €**, ce qui représente un **rendement locatif de 2,1 %**.

Les revenus locatifs indiqués sont basés sur les prix actuels du marché et sont donnés à titre indicatif.

