

## Deux pièces en cours de rénovation - Condamine

Vente

2 550 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>46 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>13 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>59 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salles de bains <b>2</b>
Lois <b>1235</b>	Ref. <b>ACORES_2405</b>

Condamine, quartier dynamique de la Principauté de Monaco, à proximité du port et des commerces.

Situé au 1er étage d'un petit immeuble de 3 étages sans ascenseur, ce deux pièces sous loi 1235, en cours de rénovation, bénéficie d'une surface habitable de 46 m<sup>2</sup> et de 13 m<sup>2</sup> de terrasse.

Il se compose de : un hall d'entrée avec un toilette invités avec douche, un séjour ouvrant sur terrasse, une cuisine équipée ouverte sur séjour, une chambre ouvrant sur terrasse avec sa salle de douche attenante, une autre pièce qui peut faire office de bureau, buanderie ou autre.



