



CO-EXCLUSIVITE - 3P DUPLEX VILLA PALAZZINO

Vente

Co-Exclusivité

15 700 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Villa Palazzino	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 144 m²	Superficie terrasse 111 m²
Superficie totale 255 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 7 & 8	Charges annuelles 20 000 €
Etat Très bon état	Date de libération 15/01/2025
Ref. 3P n°21 - VILLA PALAZZINO	

Immeuble récent avec concierge situé au calme, rue Bel Respiro, à quelques pas du « Carré d'Or » et de la gare.

Cet appartement élégant et contemporain, aux finitions soignées, se compose de :

A l'étage inférieur:

- Un hall d'entrée avec vestiaire
- Une chambre de maître avec un dressing aménagé et une salle de bains complète attenante, ouvrant sur terrasse
- Une deuxième chambre avec un dressing aménagé et une salle



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 3P n°21 - VILLA PALAZZINO

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

de douche, ouvrant sur terrasse

- Un toilette invités
- Une lingerie équipée
- Escalier

A l'étage supérieur :

- Un séjour spacieux ouvrant sur toit-terrasse et petit jardin
- Une cuisine équipée ouverte sur le séjour

Belle vue dégagée avec la mer en fond.

1 Parking double N°24 & 25 au 2ème sous-sol

Frais de notaire réduits



