



## Unique propriété de luxe en bord de mer

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Quartier <b>Cabbe-Saint Roman</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>520 m<sup>2</sup></b>
Superficie jardin <b>3 900 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>4 420 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>+5</b>	Salles de bains <b>+5</b>
Parkings <b>+5</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>SP-YF-84757590</b>

Somptueuse propriété contemporaine nichée à Roquebrune-Cap-Martin, en bord de mer, dans un domaine exclusif de 3000 m<sup>2</sup>. Dotée d'une piscine à débordement et d'un solarium, elle offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la Principauté de Monaco.

Somptueuse propriété contemporaine nichée à Roquebrune-Cap-Martin, en bord de mer, dans un domaine exclusif de 3000 m<sup>2</sup>. Dotée d'une piscine à débordement et d'un solarium, elle offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la Principauté de Monaco.

La villa s'étend sur trois niveaux et propose une distribution élégante. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un hall spacieux menant à un double salon baigné de lumière naturelle. Une cuisine américaine entièrement équipée ainsi qu'une salle à manger offrent un espace convivial pour les repas en famille ou entre amis. Un bureau confortable est également disponible pour ceux qui travaillent à domicile.



La propriété dispose de six chambres luxueuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante. La chambre principale se distingue par son grand dressing, sa salle de bains somptueuse et son accès privilégié au spa, offrant ainsi un véritable havre de paix et de détente.

En complément, une dépendance ainsi que plusieurs garages et places de parking sont à votre disposition, garantissant un confort absolu et une vie quotidienne aisée.

Cette résidence exceptionnelle incarne le luxe et le raffinement dans un cadre idyllique en bord de mer, offrant un style de vie incomparable sur la Côte d'Azur.







